

Beretning for Strøby Ladeplads Vandværk a.m.b.a til generalforsamlingen den 29. maj 2016

BESTYRELSESFORHOLD:

Der er 5 i bestyrelsen. På den ordinære generalforsamling i 2015 blev Carsten Mejer genvalgt. Henning Berner og Flemming Nielsen blev nyvalgt. Bestyrelsen konstituerede sig med Frede Zeiler som formand.

Der er i året 2015 afholdt 4 bestyrelsesmøder og indtil dato 2 i 2016, herudover benytter bestyrelsen flittigt mailkommunikation, når der er behov.

ÅRETS BEGIVENHEDER:

År 2015 har været et normalt år for vandværket:

Vi havde en kalkknuser på prøve i et par måneder før generalforsamlingen sidste år, generalforsamlingen besluttede at den skulle være permanent.

Herudover har vi på værket fået udskiftet nogle lukkeventiler. De blev udskiftet på grund af utætheder i vores skyllesystem, og var årsag til en del alarmer på værket. Der har også været en del alarmer i forbindelse med finjusteringen af vores røromlægning, dette er nu endelig blevet justeret til.

På ledningsnettet har vi haft enkelte brud, som hurtig er blevet lavet. Vi har haft et stort nedbrud på Svanevej og et på Gærdesangervej. Begge brud foregik henover en weekend.

Vi har været i dialog med Strøby Egede Vandværk, hvor vi i fællesskab med andre vandværker ejer et "UPS -anlæg" – et anlæg der producerer strøm, såfremt den normale elforsyning svigter. Vi er blevet enige om fortsat at bidrage til driftsomkostningerne på dette anlæg.

Vi tester løbende vor vandkvalitet, som er fin. Vi har en boring som fortsat har nogen forurening, men ikke mere end at vi, ved blanding af vand fra begge boringer, er langt under de tilladte grænseværdier

Vi har en fortsat uafklaret situation omkring arealet ved den gamle boring 4, hvor vandværket ejer grunden. Vi har en anmodning liggende i kommunen, om vi kan få ændret matriklens status fra landsbrugsgrund til sommerhusgrund, med henblik på at få solgt arealet.

Der har været tilsyn fra Stevns Kommune i år, som ikke havde noget at bemærke.

Vi er medlem af Vandrådet i Stevns Kommune, hvor vi har været med i betalingen af en ingeniørrapport, der redegør for vandforhold i hele kommunen. Med baggrund i denne rapport blev det besluttet, at de fire "modervandværker" (Strøby Egede, St. Heddinge, Haarlev og Rødvig) skal bindes sammen, således at der bliver en høj forsyningssikkerhed. Dette arbejde er nu gået i gang. Vi er ikke med i betalingen af dette arbejde. Strøby Ladeplads Vandværk har for lang tid siden sikret sig, ved hjælp af en ledningsforbindelse til Strøby Egede Vandværk.

Tilbagestrømsventiler lovkrav digitale vandmålere:

Der er kommet lovkrav om, at den enkelte andelshaver er ansvarlig for påsætning af tilbagestrømsventil, eksempelvis fra et amerikansk køleskab, hvis der er mulighed for at vandet kan løbe tilbage til vort forsyningssystem. Hvis dette lovkrav ikke følges, er der risiko for forurening af vores drikkevand.

Vi har i år besluttet, at udskifte vore vingehjulsmålere med digitale vandmålere over 2 år. De nye digitale vandmålere har kontraventiler på, således at der ikke kan løbe "brugt" vand tilbage i vort lukkede forsyningssystem.

UDPUMPET VANDMÆNGDE:

	2015	2014	Forskel m3	%
Råvand	44.229	41.081	3.148	8
Skyllvand, filterskylning	1.083	1.503	-420	-28
Udpumpet vand til forbruger	43.146	39.578	3.568	9
Faktureret til forbruger	32.882	35.245	2.363	-7
Vandspild	10.264	4.333	5.931	137
Vandspild i % af udpumpet vand	24	11		

Det store fald i skyllevand skyldes, at vi nu er ved at få styr på vor nye styretavle med mange "alarmer"- og heraf mange ekstraskylninger.

Vort vandspild er steget dramatisk!!

Vi ved, at vor vandforbrug om natten er i nul, og det er få år siden vi har fået kalibreret vor udgangspumpe. Sidste år havde vi en gennemgang af vort ledningsnet

ved hjælp af et firma, der lyttede på rørene, om der var brud på ledningssystemet og der blev ikke fundet noget af betydning. Vi har derfor besluttet, at vi fremskynder vor investering i digitale vandmålere i 2016 og 2017. Vi ved, at der kan sive vand igennem de nuværende vandmålere uden at det bliver registreret. Udgiften til vandspild i dette regnskabsår er kr. 38.141, hvor det i 2014 var kr. 10.592 og i 2013 kr. 29.099 (afgift til staten)

VANDKVALITET:

Vi har en fin vandkvalitet, men følger den ganske tæt med vandprøver fra både værket og hos forbrugeren.

ØKONOMI:

Vi har en god økonomi, med en egenkapital på tkr. 2.900. Vi har en god likviditet på tkr. 1.550 især på grund af det lån, vi optog på tkr. 2.000, Bestyrelsen lovede i forbindelse med optagelsen af lånet, at det alene skulle bruges til projekter og evt. overskydende likviditet skulle tilbagebetales til Kommunekredit med ydelsesnedsættelse. Som tidligere nævnt mangler der endnu nogle investeringer: Nye elektroniske vandmålere, et udfældningsanlæg (påbud) og evt. en ny boring.

Fremtiden

Stevns Kommune er ved hjælp af et ingeniørfirma ved at kortlægge, hvordan man fremover kan sikre boringerne, således at der ikke kommer yderligere forurening af vort grundvand. I folketinget arbejder man med planer om forskellige begrænsninger i en afstand på 300 meter fra boringen. En eventuel gennemførelse af disse planer vil sikkert ske med Stevns Kommunens mellemkomst til de enkelte lodsejere.

Tak til alle, der har varetaget bestyrelsesarbejdet og tak til vore engagerede vandpassere.

Bestyrelsen

Medio april 2016